



Mühlheimer Bürgerhaus GmbH

BERICHT

über den

JAHRESABSCHLUSS

zum

31. Dezember 2018

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH
Vermietung und Verpachtung des Bürgerhauses
Dietesheimer Straße 90

63165 Mühlheim

Sascha Trageser
Steuerberater
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Steuerrecht
Schlehenstraße 4

63165 Mühlheim

Finanzamt: Offenbach am Main II

Steuernummer: 044 226 50104

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH

Bilanzbericht zum 31. Dezember 2018

Bescheinigung

Vorliegender Jahresabschluss wurde von mir auf der Grundlage der von mir geführten Bücher, der vorgelegten Bestandsnachweise sowie der erteilten Auskünfte des Auftraggebers

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH

erstellt.

Eine Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit dieser Unterlagen und der Angaben des Unternehmens war nicht Gegenstand meines Auftrages.

Mühlheim a.M., den 17.05.2019



Sascha Trageser
Steuerberater
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Steuerrecht

BILANZ zum 31. Dezember 2018

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH
Vermietung und Verpachtung des Bürgerhauses
Mühlheim

AKTIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		1.681,00	3.442,00
II. Sachanlagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	165.213,00		171.978,50
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>7.399,48</u>	172.612,48	2.520,54
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	30.705,46		21.297,42
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>0,00</u>	30.705,46	2.583,50
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
		18.486,15	17.972,78
C. Rechnungsabgrenzungsposten			
		2.635,30	635,30
		<hr/>	<hr/>
		226.120,39	220.430,04
		<hr/>	<hr/>

BILANZ zum 31. Dezember 2018

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH
Vermietung und Verpachtung des Bürgerhauses
Mühlheim

PASSIVA

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	26.000,00	26.000,00
II. Jahresüberschuss	0,00	0,00
B. Rückstellungen		
1. sonstige Rückstellungen	1.450,00	1.450,00
C. Verbindlichkeiten		
1. sonstige Verbindlichkeiten	198.670,39	192.980,04
- davon aus Steuern		
Euro 4.568,77 (Euro 31.345,02)		
- davon mit einer Restlaufzeit		
bis zu einem Jahr		
Euro 198.670,39		
(Euro 192.980,04)		
	-----	-----
	226.120,39	220.430,04
	=====	=====

Mühlheim am Main, 17.05.2019

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2018 bis 31.12.2018

**Mühlheimer Bürgerhaus
Gesellschaft mit beschränkter Haftung**

Mühlheim

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse		295.790,27	258.299,81
2. sonstige betriebliche Erträge		2.168,87	0,00
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	3.454,33		1.577,84
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>0,00</u>	3.454,33	74,49
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	239.917,90		229.616,99
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>0,00</u>	239.917,90	312,27
5. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		34.920,84	31.133,61
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		<u>323.833,61</u>	<u>303.269,07</u>
7. Ergebnis nach Steuern		304.167,54-	307.684,46-
8. Erträge aus Verlustübernahme		<u>304.167,54</u>	<u>307.684,46</u>
9. Jahresüberschuss		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

ANLAGENSPIEGEL
Mühlheimer Bürgerhaus
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Mühlheim

	Anschaffungs- Herstellungs- kosten 01.01.2018 Euro	Zugänge Euro	Abgänge Euro	Umbuchungen Euro	kumulierte Abschreibungen 31.12.2018 Euro	Zuschreibungen Euro	Buchwert 31.12.2018 Euro
27 EDV-Software	7.290,00	1.004,22			6.613,22		1.681,00
400 Betriebsausstattung	715.515,21	20.635,13			617.025,84		119.124,50
410 Geschäftsausstattung	43.331,64				7.309,64		36.022,00
450 Einbauten in fremde Grundstücke	97.585,27				97.577,77		7,50
480 Geringwertige Wirtschaftsgüter	53.590,52				53.584,02		6,50
485 Wirtschaftsgüter (Sammelposten)	24.973,05	4.754,99			19.675,54		10.052,50
498 Betriebs- u. Gesch.ausstattung im Bau	2.520,54	7.399,48		2.520,54-			7.399,48
	944.806,23	33.793,82		2.520,54-	801.786,03		174.293,48

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH

Bilanzenbericht zum 31. Dezember 2018

Anhang

Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss der Mühlheimer Bürgerhaus GmbH wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt. Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde der Vermerk in der Bilanz gewählt.

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

Nach dem in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

Dabei wurden die Wertansätze des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2017 unverändert übernommen.

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht:	Mühlheimer Bürgerhaus Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Firmensitz laut Registergericht:	Mühlheim
Registereintrag:	Handelsregister
Registergericht:	Offenbach am Main
Register-Nr.:	3190

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungskosten vermindert um planmäßige nutzungsbedingte Abschreibung angesetzt.

Die Abschreibungen werden nach der linearen bzw. degressiven Methode auf der Basis der nach steuerlichen Grundsätzen ermittelten betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer vorgenommen.

Zugänge beim beweglichen Sachanlagevermögen werden mit dem anteiligen Jahresbetrag ab dem Monat der Anschaffung abgeschrieben.

Abnutzbare bewegliche Gegenstände des Anlagevermögens bis zu einem Wert von Euro 150,00 wurden im Jahr des Zugangs aktiviert und planmäßig abgeschrieben.

Abnutzbare bewegliche Gegenstände des Anlagevermögens, deren Anschaffungs- oder Herstellungskosten über Euro 150,00, aber nicht über Euro 1.000,00 liegen, wurden gem. § 6 II Nr. 2a EStG in einen Sammelposten eingestellt, der im Jahr seiner Bildung und den vier folgenden Jahren mit jeweils einem Fünftel gewinnmindernd aufgelöst wird.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind mit dem Nominalwert bewertet worden. Erkennbare Ausfallrisiken bestanden zum Bilanzstichtag nicht.

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Mühlheimer Bürgerhaus GmbH

Bilanzbericht zum 31. Dezember 2018

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle bis zur Bilanzaufstellung erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen. Sie wurden in der Höhe angesetzt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist.

Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt. Sofern die Tageswerte über den Rückzahlungsbeträgen lagen, wurden die Verbindlichkeiten zum höheren Tageswert angesetzt.

Fremdwährungsposten bestanden keine.

Erläuterungen zu den Bilanzposten

Zur Gliederung und Entwicklung des Anlagevermögens nach Anlagegruppen wird auf den Anlagespiegel und die Entwicklung des Anlagevermögens verwiesen.

Das Stammkapital beträgt am Bilanzstichtag Euro 26.000,00 und ist zum Bilanzstichtag voll eingezahlt.

Sonstige Angaben

Angaben über die Mitglieder der Geschäftsleitung

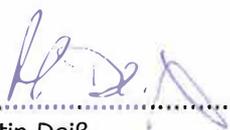
Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Martin Deiß, Mühlheim am Main

Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag beläuft sich auf Euro 304.167,54. Er wird im Rahmen des städtischen Haushaltes entsprechend ausgeglichen.

Mühlheim, den 17.05.2019


.....
Martin Deiß


.....
Daniel Tybussek (Bürgermeister)

G. Schlußbemerkung u. Bestätigungsvermerk

57. *Ich habe den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung der Bürgerhaus GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis 31.12.2018 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften (und den ergänzenden Regelungen im Gesellschaftsvertrag) liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.*

Meine Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von mir durchgeführten Prüfung, eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung abzugeben.

58. *Ich habe meine Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen.*

Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des Jahresabschlusses wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden.

59. *Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt.*

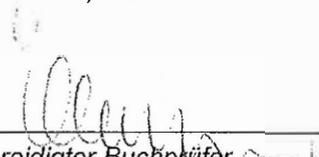
Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung und Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt.

60. *Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts.*

Ich bin der Auffassung, dass meine Prüfung eine hinreichende sichere Grundlage für meine Beurteilung bildet.

Meine Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Mühlheim, den 30.06.2019


vereidigter Buchprüfer



MÜHLHEIMER BÜRGERHAUS GMBH

Willy-Brandt-Halle

Wirtschaftsplan 2020

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Vorbericht zum Wirtschaftsplan	1
2. Erfolgsplan Einnahmen	2
3. Erfolgsplan Ausgaben	3
4. Erläuterungen zum Erfolgsplan	4
5. Vermögensplan	5 – 7
6. Finanzplan gem. § 19 Nr. 1 EBG	8
7. Finanzplan gem. § 19 Nr. 2 EBG	9
8. Stellenübersicht gem. § 18 EBG	10
9. Schlussbemerkung	11

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2020

Der Wirtschaftsplan 2020 wurde unter Berücksichtigung des Jahresergebnisses 2018 und der bis Juli 2019 vorliegenden betriebswirtschaftlichen Auswertung sowie der bereits für 2020 abgeschlossenen Mietverträge erstellt. Dadurch und durch den Investitionskostenzuschuss für den Trafo wird mit Gesamteinnahmen in Höhe von € 465.800,-- gerechnet.

Die Kosten für den laufenden Betrieb und den Trafo werden auf insgesamt € 763.900,00 veranschlagt. Durch die Einnahmen aus „Zusatzleistungen im Bereich Technik und Dekoration“ wird trotz der höheren Kosten ein gutes Ergebnis erzielt.

Der kalkulierte Jahresfehlbetrag für 2020 beläuft sich auf € 298.100,--.

Die Willy-Brandt-Halle erfreut sich steigender Beliebtheit bei gewerblichen und privaten Mietern. Dies hängt insbesondere mit den räumlichen und vor allem den technischen Möglichkeiten zusammen, die mittlerweile in der Halle zur Verfügung stehen. Die neue Bestuhlung wird von allen Kunden sehr positiv angenommen. Der Austausch der Deckenbeleuchtung in den Sälen wird diese Entwicklung sicherlich ebenfalls positiv beeinflussen.

Ziel der Geschäftsführung und der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für 2020 ist, den städtischen Zuschussbetrag von € 300.000,-- einzuhalten. Die in den nächsten Jahren anstehenden Sanierungsmaßnahmen (u.a. Brandschutz, Notstrom, Elektro, Aufzugsanlage, Lüftungsanlage/Klima, Erneuerung der Decke im Foyer sowie Sanierung der Toilettenanlage im UG und eine Überarbeitung des Saalbodens) werden dazu führen, dass spätestens ab 2022 der jährliche städtische Zuschuss an die Gegebenheiten angepasst werden muss

Durch Änderungen der Gesetze (Auflagen und Prüfverfahren TÜV) wird es notwendig ein Brandschutzkonzept zu erstellen. Die Kosten in Höhe von ca. € 12.000,00 sind im Wirtschaftsplan unter Rechts- und Beratungskosten berücksichtigt.

Aufgrund der Belegungszahlen ist die Belastung der zwei Hausmeister und des Geschäftsführers am Limit. Es wird derzeit mit der Immoservice geprüft, ob die Personalengpässe regelmäßig aufgefangen werden können. Zu gegebener Zeit muss entschieden werden, ob wieder eine dritte Hausmeisterstelle geschaffen werden soll.

- 2 -

Erfolgsplan für die Mühlheimer Bürgerhaus GmbH für das Wirtschaftsjahr 2020

I. Einnahmen

	Planansatz 2020	Planansatz 2019	Ergebnis 2018
1. Pachteinnahmen Gaststätte/Kegelbahn	2.300,00 €	2.300,00 €	2.309,28 €
2. Mieteinnahmen - Wohnung	15.500,00 €	15.500,00 €	15.200,28 €
3. Mieteinnahmen - Kegelbahn	6.000,00 €	6.000,00 €	6.242,17 €
4. Mieteinnahmen - Parkplätze	11.000,00 €	11.000,00 €	10.621,85 €
5. Mieteinnahmen - Räume	135.000,00 €	120.000,00 €	118.852,29 €
6. Einnahmen - Wasser	500,00 €	500,00 €	489,24 €
7. Einnahmen - Abwasser	1.500,00 €	1.200,00 €	1.426,45 €
8. Einnahmen - Strom	6.500,00 €	6.000,00 €	6.666,39 €
9. Einnahmen - Heizung	20.000,00 €	18.000,00 €	21.237,93 €
10. Sonstige Einnahmen	80.000,00 €	70.000,00 €	85.340,84 €
11. Mieteinnahmen - Kleinkunstabühne	17.500,00 €	17.500,00 €	16.440,00 €
12. Einnahmen - eigene Veranstaltungen	0,00 €	25.000,00 €	13.142,42 €
13. Einnahmen KIP	0,00 €	27.000,00 €	0,00 €
14. Umbau Trafo	170.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Einnahmen insgesamt	465.800,00 €	320.000,00 €	297.969,14 €

- 3 -

Erfolgsplan für die Mühlheimer Bürgerhaus GmbH für das Wirtschaftsjahr 2020

II. Ausgaben

	Planansatz 2020	Planansatz 2019	Ergebnis 2018
1. Personalkosten	253.000,00 €	240.000,00 €	241.196,15 €
2. Abschreibung	35.000,00 €	35.000,00 €	34.920,84 €
3. Steuern	10.000,00 €	14.000,00 €	7.098,10 €
4. Aufsichtsratsaufwendungen	1.500,00 €	1.000,00 €	1.278,25 €
5. Nicht abzugs. BA Gesellschaftervers.	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6. Bürokosten	200,00 €	200,00 €	105,00 €
7. Leasinggebühren, Mieten für Einr.	25.000,00 €	20.000,00 €	23.347,58 €
8. Postkosten / Telefon	2.500,00 €	2.500,00 €	2.180,81 €
9. Werbekosten	5.000,00 €	10.000,00 €	11.782,12 €
10. Energiekosten	69.000,00 €	70.000,00 €	73.053,06 €
11. Reinigungskosten	22.000,00 €	20.000,00 €	22.509,75 €
12. Sonst. Verwaltungskosten	19.000,00 €	15.000,00 €	18.971,21 €
13. Zinsen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
14. Gärtnerische Unterhaltung	10.000,00 €	8.000,00 €	9.933,97 €
15. Instandhaltung und Reparaturen	35.000,00 €	50.000,00 €	60.353,16 €
16. Müll / Kanalgeb. / Grundbesitzkosten	25.000,00 €	25.000,00 €	25.199,01 €
17. Rechts- und Beratungskosten	15.000,00 €	8.500,00 €	9.260,64 €
18. Beiträge / Versicherungen / Gebühren	23.000,00 €	20.000,00 €	22.152,08 €
19. Pacht	30.700,00 €	30.700,00 €	30.677,51 €
21. Ausgaben - eigene Veranstaltungen	0,00 €	20.000,00 €	8.107,44 €
22. Ausgaben neue LED Beleuchtung	13.000,00 €	30.000,00 €	0,00 €
23. Neue Bestuhlung (KIP)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
24. Umbau Trafo	170.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Kosten insgesamt	763.900,00 €	619.900,00 €	602.126,68 €
Einnahmen insgesamt	465.800,00 €	320.000,00 €	297.969,14 €
Jahresfehlbetrag	298.100,00 €	299.900,00 €	304.157,54 €

Erläuterungen zum Erfolgsplan

I. EINNAHMEN

Die Einnahmen in 2020 belaufen sich auf insgesamt € 465.800,00 und liegen somit, wenn man den Investitionskostenzuschuss für den Trafo abzieht, auf dem Niveau des Vorjahres. Bei gleichbleibenden Buchungszahlen bei Veranstaltungen liegt der Hauptgrund aber im Wegfall der Eigenen Veranstaltungen(siehe Pos. 12). Damit wird erneut deutlich, dass sich die Investitionen in die Verbesserung der Technik und bei der Ausstattung positiv auswirken, um die stetig steigenden Kosten auf der Ausgabe-seite aufzufangen. Für 2020 sind zum aktuellen Zeitpunkt bereits mehr Verträge mit gewerbliche Kunden abgeschlossen, wodurch die Mieteinnahmen für die Räume höher angesetzt werden können.

II. AUSGABEN

Bei den Ausgaben wird mit einem Gesamtaufwand von € 763.900,00 gerechnet.

- | | |
|---------|--|
| Pos. 1 | Die Erhöhung bei den Personalkosten ist auf die Tarifierhöhung rückzuführen. |
| Pos. 7 | Die Leasinggebühren steigen und durch die erhöhte Einnahme im Bereich der zusätzlichen Leistungen erhöht sich auch der Betrag für Zuzahlung von Equipment (Technikdienstleistung). Weiter entstehen durch TÜV-Mängel Kosten zur Erweiterung der Brandmeldeanlage, die sich dann in einer erhöhten Leasinggebühr niederschlägt. |
| Pos. 15 | In 2020 steht eine größere Maßnahme an. Die Deckenbeleuchtung im kleinen Saal soll, wie bereits im großen Saal, auf LED umgebaut werden. |
| Pos. 17 | Es ist nötig ein Brandschutzkonzept zu erstellen. Die Kosten belaufen sich auf ca. € 12.000,00 brutto. |
| Pos. 22 | Die neuen Beleuchtungskörper der Deckenbeleuchtung im kleinen Saal kosten € 13.000,00. |
| Pos. 24 | Die Finanzierung erfolgt über den Investitionskostenzuschuss der Stadt Mühlheim. (Siehe Einnahmen Pos. 14) |

- 5 -

VERMÖGENSPLAN

2020

Vermögensplan

I. Einnahmen (Mittelherkunft)

1.	Kostenübernahme für zur aktivierende Großreparaturen durch die Stadtkasse	00,00 €
2.	Abschreibungen: ordentliche Abschreibung auf Sachanlagen	35.000,00 €
	Steuerliche Abschreibung auf geringwertige Anlagegüter	00,00 €
3.	Erhöhung der Verbindlichkeiten gegenüber Stadtkasse	
4.	Verminderung der Verbindlichkeiten gegenüber Stadtkasse	

		35.000,00 €
		=====

II. Ausgaben (Mittelverwendung)

1.	Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie evtl. zu aktivierende Großreparaturen	35.000,00 €
2.	GWG	0,00 €
3.	Nicht aus dem Ertrag zu deckende Kostensteigerung aus den Hauptbereichen Großreparaturen einschl. Finanzierungskosten	
4.	Überschuss aus der Kostensenkung des Hauptbereiches Personal- / Energiekosten	

		35.000,00 €
		=====

Finanzplan gemäß § 19 Nr. 1 EBG

Entwicklung der Ausgaben und Deckungsmittel des Vermögensplanes

Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
Einnahmen (Mittelherkunft)					
1. Kostenübernahme für zu aktivierende Großreparaturen durch die Stadtkasse	-	-	-	-	-
2. Abschreibung auf Sachanlagen	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
3. Erhöhung der Verbindlichkeiten gegenüber Stadtkasse	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
4. Minderung der Verbindlichkeiten gegenüber Stadtkasse	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
	<u>35.000,00 €</u>				
Ausgaben (Mittelverwendung)					
1. Betriebs- und Geschäftsausstattungen, sowie evtl. zu aktivierende Großreparaturen	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
2. GWG	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
3. nicht aus dem Ertrag zu deckende Kostensteigerungen aus dem Hauptbereich Großreparaturen einschl. Finanzierungskosten	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
4. Überschuss aus der Kostensenkung im Hauptbereich Personal/Energiekosten	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
	<u>35.000,00 €</u>				

Finanzplan gemäß § 19 Nr. 2 EBG

Einnahmen und Ausgaben, die sich auf die Finanzplanung für den Haushalt der Stadt Mühlheim am Main auswirken

Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Einnahmen						
1. Zuschüsse	300.000,00 €	300.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €	375.000,00 €	375.000,00 €
2. Noch von der Stadtkasse zu deckender Verlust	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
3. Ausgaben	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-

Stellenübersicht gemäß § 18 EBG

	Besoldungs-/ Entgeltgruppe	Planstellen 31.12.2018	Tatsächlich besetzt 30.06.2019	Planstellen 2020
1. Geschäftsführung und techn. Leitung				
Geschäftsführer	10 TVöD	1	1	1
kfm. Abteilung				
2. Angestellte (Teilzeit) 25 Stunden	9 TVöD	1	1	1
technische Abteilung				
3. Hausmeister (Vollzeit) 39 Stunden	5 TVöD	2	2	2
Reinemachefrau (Teilzeit) 20 Stunden	2ü TVöD	1	1	1
Hausmeister 450 € Basis		1	0	0

Schlussbemerkung



Nach Inkrafttreten des Gesetzes zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften per 01.01.1981 ist die Mühlheimer Bürgerhaus GmbH verpflichtet, die Bestimmungen für Eigenbetriebe sinngemäß anzuwenden und vor Beginn eines jeden Wirtschaftsjahres einen Wirtschaftsplan aufzustellen. Dieser besteht aus dem Erfolgsplan, dem Vermögensplan und der Stellenübersicht.

Der Wirtschaftsplan 2020 wurde aufgrund bestehender und weiterentwickelter Bilanzzahlen, unter Berücksichtigung zukünftiger Maßnahmen, erstellt.

Mühlheim am Main, den 31.08.2019