

**GEMARKUNG  
MÜHLHEIM FLUR 4**

Mühlheim a.M., den 18.8.1980

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stand vom 15.8.90 übereinstimmen.

Offenbach a.M., den

Vermessungsdirektor

Aufgestellt gemäß § 2 BBauG durch  
Beschluß der Stadtverordnetenversammlung  
vom 11.9.1980

Mühlheim a. M. den

Bürgermeister

Erster Stadtrat

Offengelegt gemäß § 2a(6) BBauG, nach  
ortsüblicher Bekanntmachung am 23.10.81  
in der Zeit vom 3.11.81 bis 2.12.1980

Mühlheim a.M., den

Bürgermeister

Erster Stadtraum

Als Satzung beschlossen gemäß § 10 BBauG  
in Verbindung mit § 5 HGO, durch die Stadtver-  
ordnetenversammlung am 30. 1. 81

Mühlheim a. M., den

Bürgermeister

Erster Stadtrat

Genehmigt  
mit Vfg. vom 10. Juni 1981  
Az. V/3 - 61 d 04/01  
Darmstadt, den 10. Juni 1981  
Der Regierungspräsident  
Im Auftrag

Genehmigung gemäß 12 BBauG in  
Verbindung mit 13(4) der Hauptsatzung  
der Stadt Muhlheim am Main vom 21.5.1952  
in der Fassung vom 02.07.1981  
bekanntgemacht.

Mühlheim a. M., den

Bürgermeister

Erster Stadtr

Die Übereinstimmung aller  
Unterschriften und Siegel  
mit dem Original wird hier-  
mit bescheinigt.

(Lehr)  
Erster Stadtrat

# BEBAUUNGSPLAN 44

~~M 1:1000~~

## ZEICHENERKLÄRUNG

■ ■ ■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
Bebauungsplan Nr.44

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
Bebauungsplan Nr. 44a

Fläche für den Gemeinbedarf

 Kirchliche Anlage (Gemeindezentrum)

Baugrenze

IV      Höchstgrenze der Zahl der Vollgeschosse

0 Offene Bauweise

0.3 Grundflächenzahl

0.6 Geschosflächenzahl

# FESTSETZUNG ZUR ANPFLANZUNG VON BÄUMEN

Mindestens 20 % des Grundstücks sind als Grünfläche oder Garten anzulegen und zu unterhalten.  
Dabei ist pro geforderte 100 qm Grünfläche 1 Laubbaum mit einem Stammumfang von min. 14cm zu pflanzen und auf Dauer zu erhalten.

