

BEBAUUNGSPLAN Nr. 44 STADT MÜHLHEIM a.M.

GEMARKUNG MÜHLHEIM FLUR 3, 4, 10 M. 1:1000

Bearbeitet durch das Stadtbauamt
Mühlheim a.M.

Mühlheim a.M., den 4.7.1968
Bürgermeister

Die Übereinstimmung der Plan-
unterlagen mit dem Nachweis
des Liegenschaftskatasters
wird bescheinigt.



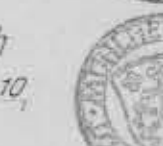
Mühlheim a.M., den 5.7.1968
Bürgermeister

Aufgestellt gemäß § 2 (1) BBauO, durch
Beschluss der Stadtverordnetenver-
sammlung vom 18.9.1968



Mühlheim a.M., den 19.9.1968
Bürgermeister

Offengelegt gemäß § 2 (6) BBauO, nach
ortsüblicher Bekanntmachung am 11.10.
in der Zeit vom 21.10 bis 21.11.1968



Mühlheim a.M., den 22.11.1968
Bürgermeister

Als Satzung beschlossen gemäß § 10
BBauO in Verbindung mit § 5 HGO durch
die Stadtverordnetenvers. am 12.12.68



Mühlheim a.M., den 12.12.1968
Bürgermeister

Mit Auflage
Genehmigt gemäß § 11 BBauO mit
Verfügung vom heutigen Tage.



Mühlheim a.M., den 28.5.1969
Bürgermeister

Genehmigter Bebauungsplan mit
Begründung vom 26.8.1968 gemäß
§ 12 BBauO in Verbindung mit § 13
Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt
Mühlheim i.M. vom 21.5.1952 in der Fassung
vom 29.7.1967 offengelegt und bekanntgem.
Tag der Rechtswirksamkeit: 26.9.69



Mühlheim a.M., den 26.9.1969
Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG:

- SO Sonderbaugebiet
- Schule
- Kirche
- Sportgelände
- Begrenzung der öffentlichen
Verkehrsflächen
- Grundflächen-§ 9 (1) Nr. 6 BauO
- Dauerkleingärten
- Begrenzung d. Landschafts-
schutzgebietes
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Forstwirtschaft

- WSZ I Wasserschutzzone I, 10 m
- WSZ II Wasserschutzzone II, 150 m
- Baugrenze
- vorhandene Grundstücksgrenze
- vorgesch. Grundstücksgrenze
- Abwasserkanal, über N.N.
(S-Strassenhühner, K-Sohlen)
- Zahl der Vollgesen (als Höchstgrenze)
- Zahl der Vollgesen (einzeln)
- offene Bauweise (nur Einzel- und
Doppelhäuser zulässig)
- geschlossene Bauweise
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- gleichzeitige Bauweise
- traufenständige Bauweise

- Grenze des
Liegenschaftskatasters
Abgrenzung der
Bauflächen
- Baugrenze
- vorhandene Grundstücksgrenze
- vorgesch. Grundstücksgrenze
- Abwasserkanal, über N.N.
(S-Strassenhühner, K-Sohlen)
- Zahl der Vollgesen (als Höchstgrenze)
- Zahl der Vollgesen (einzeln)
- offene Bauweise (nur Einzel- und
Doppelhäuser zulässig)
- geschlossene Bauweise
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- gleichzeitige Bauweise
- traufenständige Bauweise

FESTSETZUNGEN GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG		FESTSETZ. GEM. BBauO § 9 (1)		BAUGESTALTUNG	
Bauform	Flächenzahl	Bauform	Flächenzahl	Bauform	Flächenzahl
1 SO	IV 03 06	1 SO	IV 03 06	1 SO	IV 03 06
2 SO	IV 03 06	2 SO	IV 03 06	2 SO	IV 03 06
3 SO	III 01 02	3 SO	III 01 02	3 SO	III 01 02

7 Zeilen gültig
Mühlheim a.M.
Bürgermeister