

# BEBAUUNGSPLAN NR. L 13

## MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

DER STADT MÜHLHEIM AM MAIN

FORTSETZUNG TALWEG NACH LÄMMERSPIEL  
GEMARKUNG LÄMMERSPIEL FLUR 6  
GEMARKUNG MÜHLHEIM FLUR 10

BEARBEITET DURCH DAS STADTBAUAMT MÜHLHEIM AM MAIN, DEN 21. FEBRUAR 1986  
GEÄNDERT AM 19. AUGUST 1986

LANDSCHAFTSPLANER    STELLVERTRETENDER AMTSLEITER    SACHBEARBEITERIN

*f. ans. C. f. e.*    *Z. M. i.*    *H. H. H. H.*

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS NACH DEM STAND VOM 21. 02. 86 ÜBEREINSTIMMEN.

OFFENBACH AM MAIN, DEN 21. 02. 86  
*[Signature]*  
VERMESSUNGSOBERRAT

AUFGESTELLT GEMÄSS § 2 BBAUG, DURCH BESCHLUSS DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG VOM 20. MÄRZ 1986

MÜHLHEIM AM MAIN, DEN 9. APRIL 1986  
*[Signature]*    *[Signature]*  
ERSTER STADTRAT    STADTRAT

OFFENGELEGT GEMÄSS § 2 a (6) BBAUG, NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG AM 16. 04. 1986, IN DER ZEIT VOM 24. 04. 86 - 27. 05. 86. ERNEUTE OFFENLAGE, NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG AM 26. SEPT. 1986 IN DER ZEIT VOM 6. OKT. 1986 BIS 6. NOV. 1986

MÜHLHEIM AM MAIN, DEN 5. DEZ. 1986  
*[Signature]*    *[Signature]*  
BÜRGERMEISTER    ERSTER STADTRAT

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 BBAUG IN VERBINDUNG MIT § 5 H50, DURCH DIE STADTVERORDNETENVERS. AM 2. APRIL 1987

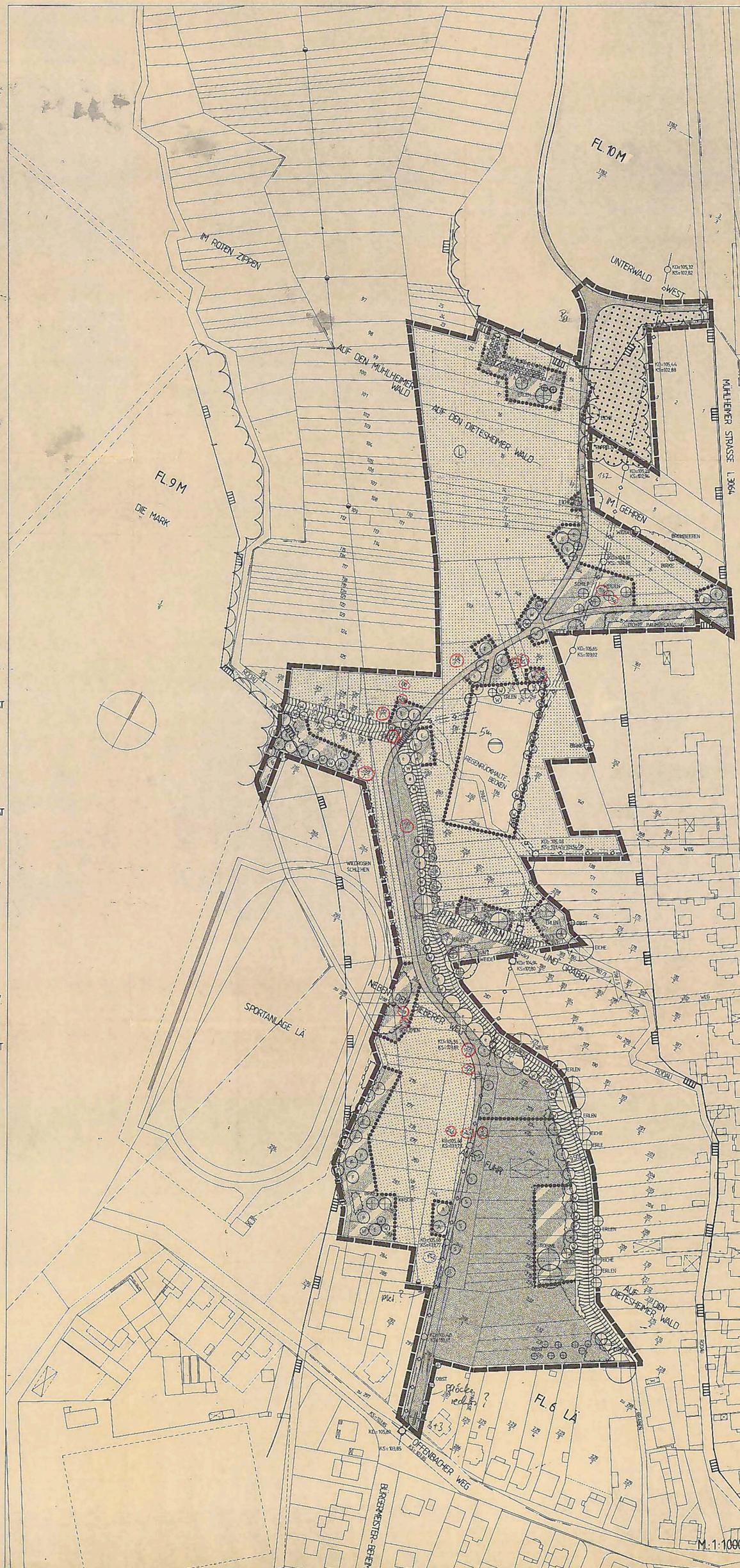
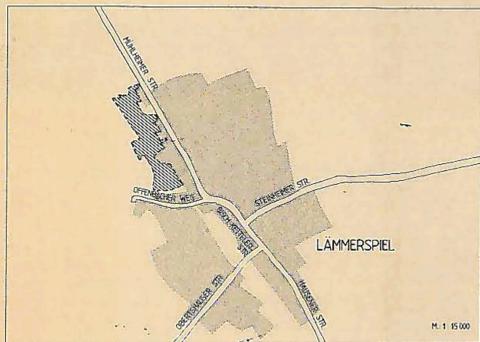
MÜHLHEIM AM MAIN, DEN 6. APRIL 1987  
*[Signature]*    *[Signature]*  
BÜRGERMEISTER    ERSTER STADTRAT

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BBAUG MIT VERFÜGUNG VOM HEUTIGEN TAGE (AZ: V 3/34-61 d 04/01-LÄMMERSPIEL 8) MIT AUSNAHME DER ROT UMRANDETEN SACHLICHEN TEILE.

DARMSTADT, DEN 15. JULI 1987  
(UNTERSCHRIFT)  
(SIEGEL)  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

GENEHMIGUNG GEMÄSS § 12 BBAUG IN VERBINDUNG MIT § 12 (4) DER HAUPTSATZUNG DER STADT MÜHLHEIM AM MAIN VOM 12. 12. 1977 IN DER FASSUNG VOM 30. 9. 1984 BEKANNTMACHTET AM 24. SEPT. 1987

MÜHLHEIM AM MAIN, DEN 5. SEPT. 1987  
*[Signature]*    *[Signature]*  
BÜRGERMEISTER    ERSTER STADTRAT



### ZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
- PRIV. GRÜNFLÄCHE
- FESTPLATZ
- WASSERFLÄCHE
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
- FUSS UND RADWEG
- GEPLANTE RODAUBRÜCKE
- VORHANDENES REGENRÜCKHALTEBECKEN
- VORH. GRUPPENSAMMLER
- LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DES ABWASSERVERBANDES UNTERE RODAU
- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME GEMÄSS § 9 ABS 6 BBAUG: VORHANDENE 20 KV FREILEITUNG
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

### FESTSETZUNG ZUR ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN GEM. § 9 ABS. 1 NR. 25 BBAUG

#### ZU ERHALTENDE GEHÖLZE

- BÄUME UND STRÄUCHER
- SCHLEHENGEBÜSCH
- WALDRAND

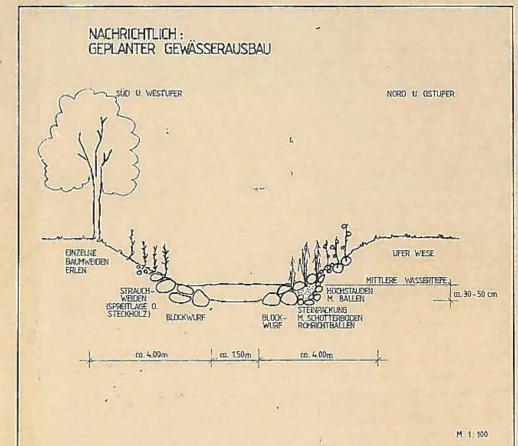
#### NEU ANZUPFLANZENDE GEHÖLZE

- (S) EBERESCHEN (SORBUS AUCA. VAR. EDULIS)
- (E) EICHEN (QUERCUS ROBUR)
- (B) BERGAHORN (ACER PSEUDOPLATANUS) JE 3 STÜCK
- (St) STEILEICHE (QUERCUS PEDUNCULATA) //
- (L) WINTERLINDE (TILIA CORDATA) //
- (Bl) WEISSBIRKE (BETULA VERRUCOSA) //
- (H) HAINBUCHEN (CARPINUS BETULUS) //
- (Fb) FELDAHORN (ACER CAMPESTRE) //
- (H) HASELNUSS (CORYLUS AVELLANA) //
- (Ht) HARTRIEGEL (CORNUS SANGUINEA) //
- (R) WILDROSEN (ROSA CANINA, ROSA GLAUCA)
- (S) SCHLEHEN (PRUNUS SPINOSA)

DIE OBEN GENANNTEN ANZUPFLANZENDEN GEHÖLZE SIND AUF DAUER ZU ERHALTEN. ES SIND BÄUME MIT EINEM STAMMUMFANG VON MIN. 14 CM, GEMESSEN IN 1 M HOHE, ZU PFLANZEN.

### FESTSETZUNGEN GEM. § 118 HBO

- A. DER AUSBAU DES FUSS- UND RADWEGES IST IN EINER WASSERGEUNDENEN DECKE HERZUSTELLEN. IM BEREICH DES FESTPLATZES WIRD DER WEG EINEN TRAGFÄHIGEREN UNTERBAU ERHALTEN.
- B. DER FESTPLATZ ERHÄLT EINEN TRAGFÄHIGEN UNTERBODEN FÜR DIE BESTEHENDEN GRASFLÄCHEN.



Offenbacher Weg  
Talweg